

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 38 w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie remontu elewacji budynku A i B przy ul. Woj. Polskiego 38 w Gryficach wg. Załączonego Przedmiaru.

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

- a) wykonanie remontu elewacji budynku A i B wg. Załączonego przedmiaru robót

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego -90 dni od daty podpisania umowy na roboty budowlane w terminie do 30.10.2020r.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Tatar Waldemar-tel. : 91 384 73 36,Mirosław Klucha tel. 604546126
oraz Andrzej Małachowski tel. 607501066

-adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 1),

-czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 02.03.2020 r. godz. 14.00
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
Remont elewacji **budynku A i B wspólnoty w Gryficach ul. Woj. Polskiego 38-NIE OTWIERAĆ PRZED godz. 17.30r.,**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.03.2020 .r. o godz. 17.30.w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki). / zebranie wspólnoty

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych

polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Przedmiar robót,
2. Formularz cenowo-ofertowy.

18.06.2024
ZATWIERDZAM
Gryfickie TP&S Spółka z o.o.
ul. Wojska 8, 72-300 Gryfice
ZARZĄDCA
Tadeusz Wierzchowski
(data, podpis i pieczęć)

.....
(pieczęć adresowa Oferenta)

NIP:

REGON:

tel.:

faks:

adres e-mail:

FORMULARZ CENOWO-OFERTOWY

**Wspólnota Mieszkaniowa ul. Woj. Polskiego 38
72 – 300 GRYFICE**

W odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe..... z dnia
(podać Znak sprawy) (podać datę)

procedowane na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo
zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.), na:
remont elewacji na budynku A i B przy ul. Woj. Polskiego 38 w Gryficach

.....(podać
nazwę przedmiotu zamówienia publicznego)

.....
Ja/My, niżej podpisani:

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego za kwotę w wysokości:

a). **netto**: złotych polskich (PLN),
(podać czytelnie wartość kwotową, cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

a1). **brutto** (wraz z należnym podatkiem VAT):
(podać czytelnie wartość kwotową, cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

..... złotych polskich (PLN),

b). słownie (**netto**):

.....
b1). słownie (**brutto**):

.....
2. Przedmiot zamówienia publicznego wykonamy w terminie:
od dnia podpisania Umowy.

3. Na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego udzielam gwarancji na okres:
.....

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą Ofertą przez okres.....

licząc od daty wyznaczonej datą terminu do składania Ofert, tj. od dnia:

5. Niniejszym oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi
w projekcie Umowy stanowiącym Załącznik do Zapytania Ofertowego.

6. W przypadku wyboru naszej Oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się
do zawarcia Umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego opisanego

Zapytaniem Ofertowym, tj.

(podać nazwę przedmiotu zamówienia publicznego)

..... w miejscu
terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do podpisania Oferty)

Roboty budowlane-budynek żółty (A)

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Roboty budowlane-budynek żółty (A)					
1	45321000-3	Elewacja			
1 d.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		(15 + 12) * 10,00	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		8 * (1,00 * 2,00)	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
4 d.1	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
5 d.1	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		(12 + 15) * 1,00	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
6 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (elewacja)	m2		
		(15,00 + 12,00) * 10,00	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
7 d.1	KNR 0-23 0931-01- analogia	Dwukrotne gruntowanie	m2		
		poz.6	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
8 d.1	KNR AT-32 0103-03	Uzupełnianie tynków	m2		
		poz.5	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
9 d.1	TZKNC N- K/VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. (płaskorzeźba -lew)	dm2		
		32,5	dm2	32,500	
				RAZEM	32,500
10 d.1	KNR AT-31 0701-01	Wykonanie boni w styropianie	m		
		7,5	m	7,500	
				RAZEM	7,500
11 d.1	TZKNBK VIII 03-81	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 25 cm z przygotowaniem zaprawy (naprawa pasów ozdobnych)	m		
		26,00	m	26,000	
				RAZEM	26,000
12 d.1	TZKNBK VIII 02-51	Tynk zewnętrzny żywiczny	m2		
		27,00	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
13 d.1	KNR 19-01 0823-05	Uszczelnianie gzymsów ozdobnych	m		
		26,00	m	26,000	
				RAZEM	26,000
14 d.1	KNR 19-01 0305-01	Zamurowanie otworów okiennych	m3		
		(0,24 * 1,2 * 0,8) * 3	m3	0,691	
				RAZEM	0,691

Roboty budowlane-budynek żółty (A)

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 19-01 1305-05	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych	m2		
		poz.6	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
16 d.1	KNR 19-01 0734-08	Rozebranie okładziny z płytek	m2		
		4,00 * 4,00	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
17 d.1	KNR 19-01 0732-09	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi	m2		
		poz.16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
18 d.1	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi	m3		
		12	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
19 d.1	KNR 19-01 0118-17	Zajęcie pasa drogowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Roboty budowlane
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Roboty budowlane					
1	45321000-3	Elewacja			
1 d.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		(40,0) * 10,00	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		40 * (1,00 * 2,00)	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich gzymsy nad oknami blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		40 * 1,0	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
4 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		24,00	m	24,000	
				RAZEM	24,000
5 d.1	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		40 * 0,3	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
7 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (elewacja)	m2		
		40,00 * 10,00	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
8 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie -ościeża	m2		
		40 * (1,00 + 2,00 + 2,00)	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
9 d.1	KNR 0-23 0931-01- analogia	Dwukrotne gruntowanie	m2		
		poz.7	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
10 d.1	KNR AT-32 0103-03	Uzupełnianie tynków	m2		
		poz.6	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
11 d.1	TZKBNK VIII 03-81	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 25 cm z przygotowaniem zaprawy (naprawa pasów ozdobnych)	m		
		24,00	m	24,000	
				RAZEM	24,000
12 d.1	KNR 0-19 0931-01	Wymiana stolarki drewnianej na okna PCV-	m2		
	strych	6 * (0,5 * 0,5)	m2	1,500	
	piwnica	9 * (1,0 * 0,8)	m2	7,200	
				RAZEM	8,700
13 d.1	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic krat	m2		
		1,0 * 0,8 * 9	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
14 d.1	KNR 19-01 0823-05	Uszczelnianie gzymsów ozdobnych	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000

Roboty budowlane

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 19-01 1305-05	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych	m2		
		poz.7	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
16 d.1	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyładowczymi	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
17 d.1	KNR 19-01 0118-17	Zajęcie pasa drogowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000