

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. St. Ruta 72 w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie gruntownego remontu pokrycia dachowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. St. Ruta 72 w Gryficach

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

a) Remont pokrycia dachowego w oparciu o przedmiar robót, który wraz z formularzem ofertowym udostępnione są do wglądu na stronie internetowej - www.gryfickietbs.com.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego : 2020 - 2021 roku.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje równie wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Alfred Kiszteliński, tel:913847328
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki , ul. Wiejska 8
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 30.06.2020 r.,
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
„Naprawa pokrycia dachowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. St. Ruta 72 w Gryficach -NIE OTWIERAĆ PRZED 30.06.2020 r., przed godz.11.00”
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.06.2020 r. o godz. 11.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych

polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

4.06.2020
ZATWIERDZAM
Grzyfickie TBS Spółka z o.o.
ul. Wolność 72-800 Białystok
ZARZĄDCA
Tadeusz Wierzbowski
(data, podpis i pieczęć)

PRZEDMIAR

Lp.	KOD POZY- CJI	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR K-05	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, desko-	m ²		
d.1	0101-01	wania - dachówka pojedyncza, bez odzysku (16.61*5.2)*2	m ²	172.744	
				RAZEM	172.744
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	16.61*2	m	33.220	
				RAZEM	33.220
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	6.00*2	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów	m ²		
d.1	0535-08	itp. z blachy nie nadającej się do użytku 15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
5	KNR-W 4-01	Rozebranie komininów	m ³		
d.1	0349-01-ana- logia	(1.20*0.70*2+1.75*0.75*2)*4.5	m ³	19.373	
				RAZEM	19.373
6	kalkulacja	Wywóz i utylizacja gruzu	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45111300-1	Kominy			
7	KNR 2-02	Rusztowania rurowe	m ²		
d.2	1606-01/02	2.5*4.5*2	m ²	22.500	
				RAZEM	22.500
8	KNR 2-02	Kominy wolnostojące	m ³		
d.2	0122-01	(0.8*0.45*2+1.50*0.45*2)*2	m ³	4.140	
				RAZEM	4.140
9	KNR 2-02	Kominy z cegły klinkierowej pełnej wraz ze spoinowaniem	m ³		
d.2	0122-02	(0.8*0.45*2+1.50*0.45*2)*1	m ³	2.070	
				RAZEM	2.070
10	KNR 2-02	Wykonanie betonowych czapek z cegły klinkierowej pełnej gr 8 cm	m ³		
d.2	0122-02	(1.2*0.7*2+1.8*0.7*2)*0.12	m ³	0.504	
				RAZEM	0.504
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne cementowo- wapienne wraz z gruntowniem	m ²		
d.2	0714-01	(1.2*0.7*2+1.8*0.7*2)	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²		
d.2	1201-01	(1.2*0.7*2+1.8*0.7*2)*4	m ²	16.800	
				RAZEM	16.800
3	45111300-1	Pokrycie dachu			
13	KNR 19-01	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania	m ²		
d.3	0647-04	preparatami solowymi 172.744	m ²	172.744	
				RAZEM	172.744
14	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m ²		
d.3	0102-01	172.744	m ²	172.744	
				RAZEM	172.744
15	KNR 4-01	Łaczenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łat ponad 16 cm	m ²		
d.3	0414-10	172.744	m ²	172.744	
				RAZEM	172.744
16	KNR K-05	Montaż kontrłat	m ²		
d.3	0104-06	172.744	m ²	172.744	
				RAZEM	172.744

PRZEDMIAR

Lp.	KOD POZY-CJI	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.3	KNR K-05 0201-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m ² z dachówki - co trzecia mocowana-dachówka typu Bras Celycka W wycenie należy dodatkowo uwzględnić: - uszczelki z gąbki - grzebień okapu - dachówka wentylacyjna - 4 szt - montaż dachówek skrajnych 172.744	m ² m ²	 172.744	 172.744
18 d.3	KNR K-05 0202-06	Montaż gąsiorów wraz z taśmą pod gąsiory 42	szt. szt.	 42.000	 42.000
19 d.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
20 d.3	KNR 2-02 1009-08	Montaż wylazów dachowych z kołnierzem do pomieszczeń nieużytkowych na poddaszu 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
4	45111300-1	Rynny i rury spustowe			
21 d.4	KNR 19-01 0582-01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 12 cm z blachy powlekanej 33.22	m m	 33.220	 33.220
22 d.4	KNR 19-01 0583-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm z blachypowlekanej W wycenie należy dodatkowo uwzględnić: - montaż rewizji systemowych 12	m m	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000

.....
(pieczęć wykonawcy)

NIP:

REGON.....

TEL.

FAX

E-MAIL

FORMULARZ OFERTOWY

**Zamawiający
Wspólnota Mieszkaniowa
Ks. St. Ruta 72
72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dniana:
***Gruntowny remont pokrycia dachowego wraz z pracami towarzyszącymi budynku
Wspólnoty Mieszkaniowej przy Ks. St. Ruta 72 w Gryficach***

Ja/My niżej podpisany/i :

.....
Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto :

słownie brutto:

.....
b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości miesięcy od protokólnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
podpisania oferty/