

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Sportowej 14 w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.pl

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sportowej 14 w Gryficach.

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

a) Wykonanie nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej w oparciu o warunki techniczne nr 60/11/2023 stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego -30 dni od daty podpisania umowy na roboty budowlane.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Alfred Kiszteliński-tel. : 91 384 73 28,
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 8),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 15.02.2024 r.,
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
„Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sportowej 14 w Gryficach -NIE OTWIERAĆ PRZED 15.02.2024 r., przed godz.10.00”
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.02.2024 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych

polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
 3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
 4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
 5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
 6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej
- określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Warunki techniczne.
2. Formularz cenowo-ofertowy.

ZATWIERDZAM
PREZES ZARZĄDU
11.01.2014
[Podpis]
(data, podpis i pieczęć)
mgr inż. Krzysztof Gładynowicz

.....
(pieczęć wykonawcy)

NIP:

REGON.....

TEL.

FAX

E-MAIL

FORMULARZ OFERTOWY

**Zamawiający
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Sportowa 14
72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dniana:

Wykonanie przyłącza kanalizacji isanitarnej do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Sportowej 14 w Gryficach

Ja/My niżej podpisany/i :

.....
Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto :

słownie brutto:

.....
b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości miesięcy od protokólnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
podpisania oferty/

Znak sprawy: OWK.4033.68.2023.AD

Gryfice, dnia 24.11.2023r.

AK
29.11.2023
Wspólnota Mieszkaniowa

ul.: Sportowa 14

72-300 Gryfice

korespondencja:

Gryfickie TBS sp. z o.o.

ul.: Wiejska 8

72-300 Gryfice



WARUNKI TECHNICZNE Nr 60/11/2023

Zakład Usług Komunalnych w Gryficach podaje warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji dla istniejącego budynku w Gryficach, ul.: Sportowa 14, dz. nr 15, zapewniając jednocześnie odbiór ścieków bytowych:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA KANALIZACJI SANITARNEJ:

Przyłącze grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC Ø160mm SN 8 o **litej ściance** i włączyć do studni o rzędnej 22,93/20,69 lub włączyć się bezpośrednio do kolektora kanalizacji sanitarnej wstawiając studnię rewizyjną nie mniejszą jak Ø1000mm klasy B-40.

Dopuszcza się włączenie do ww. kolektora za pomocą trójnika wstawiając przed nim studnię rewizyjną nie mniejszą jak Ø450mm (zaznaczono na załączonej mapie).

W warunkiem włączenia jest likwidacja starego przyłącza w miejscu włączenia do kolektora.

UWAGA: włączenie do studni wykonane może być jedynie za pomocą nawiertnicy i obsadzenia szczelnego przejścia „Insitu”. ZABRANIA SIĘ RECZNEGO WYKUCIA OTWORU ! - w tym przypadku Inwestor zmuszony zostanie do wymiany kręgu studni w którym dokonano wykucia.

II. WYMAGANIA I ODBIORY:

Przyłącze kanalizacji sanitarnej przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Zakładzie Usług Komunalnych (wzór zgłoszenia jest do pobrania z naszej strony internetowej www.bip.zuk.gryfice.eu) przy ul. Zielonej 5 w Gryficach.

Odbiory dokonujemy w dni robocze od godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ nie wcześniej jak następnego dnia od zgłoszenia.

W przypadku zasypania rurociągów przed dokonaniem odbioru, Inwestor będzie musiał odsłonić je w celu dokonania odbioru lub przeprowadzić na własny koszt przy udziale przedstawiciela Z.U.K., wizję lokalną za pomocą kamery inspekcyjnej.

Protokół odbioru spisany zostanie po dostarczeniu przez Inwestora inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryficach.

W przypadku samowolnego włączenia się do w/w sieci nastąpi likwidacja rurociągu na koszt Inwestora.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Przyłącze wykonać wg ogólnych zasad sztuki budowlanej - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.Nr243 z 2010r.poz.1623 z późno zmianami:

- na podstawie zgłoszenia (art. 30 ust. 1 pkt 1 a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20
 - lub bez zgłoszenia (art. 29a) po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Przyłącze kanalizacyjne wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami: PN-EN 752:2008, PN-92/B-01707, PN-92/B-I0729, PN-B-92/B/I0735, PN-EN-1610:2002, PN-B-10736, PN-B-I0725:1997, PN-ENI717:2002, PN-B-10720:1998.
 3. Prawo lokalne: „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie Gminy Gryfice. Uchwała nr IV/41/2018 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 31 grudnia 2018 r.
 4. Wybudowane przyłącze kanalizacyjne pozostanie własnością dostawcy ścieków.

Warunki techniczne ważne do **24 listopad 2025 r**

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej


DYREKTOR
Stanisław Hołubczak

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice - 7

Kopia mapy zasadniczej sekcja numer: **5.211.22.24.2.1**

KARTOGRAFICZNEJ
w Gryficach
ul. Dworcowa 23
tel. 09438 440 16, 30 414 53

Skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE W GRYFICACH
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W GRYFICACH

Reprodukowanie, rozpowszechnianie

zabrania się bez zezwolenia

Wzrost w art. 139 § 1

Prace geodezyjne

(Dz.U. 1997.23.30)

GRYFICE 10-13

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34

21.34