

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

Zamawiający: Gryfickie TBS spółka z o.o., ul. Wiejska 8 , 72-300 Gryfice , NIP 857-17-29-827

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej (kosztorys ofertowy) na : Wykonanie termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Armii Krajowej 37 w Gryficach.

II. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy nie później niż do 30.09.2024r

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10,to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje równie wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

1. Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć prowadzenie prac budowlanych, właściwa zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski tel. : 91 384 73 27
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do **08.03.2024r., godz. 10-00**
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Armii Krajowej 37 w Gryficach.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.03.2024r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich

4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

1. Przedmiar robót

2. Formularz cenowo-ofertowy

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZADU

26.02.2024

mgr Łukasz Uldynowicz

(data, podpis i pieczęć)

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)
NIP:
REGON:
tel.:
fax:
e-mail:

FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

Wykonanie termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Armii Krajowej 37 w Gryficach zgodnie z przedmiarem robót stanowiących załącznik niniejszego zapytania ofertowego

Zamawiający:

Gryfickie TBS Spółka z o. o.
ul. Plac Zwycięstwa 37
72-300 Gry

(opis przedmiotu zamówienia)

Ja/My, niżej podpisany/i,
działając w imieniu i na rzecz:
.....

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: **Brutto:**zł
(słownie brutto) w tym podatek VAT.....%.
2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do:
3. Oświadczam/y, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego udzielam gwarancji na okres miesięcy.
5. **Oświadczam, że jestem/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.***

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Gryfice 19.02.2024r

Protokół z przeprowadzonego postępowania

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Termomodernizacja budynku wielorodzinnego					
1		Ściana szczytowa			
1.1		Roboty budowlane			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		10 * 9	m2	90,0	
				RAZEM	90,0
2 d.1.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.1	m2	90,0	
				RAZEM	90,0
3 d.1.1	KNR 13-23 0101-08	Skucie odparzonych tynków	m2		
		12	m2	12,0	
				RAZEM	12,0
4 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntownie starego podłoża	m2		
		poz.1	m2	90,0	
				RAZEM	90,0
5 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15 cm	m2		
		poz.1	m2	90,0	
				RAZEM	90,0
6 d.1.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wraz z gruntowaniem. W wycenie należy również uwzględnić dodatkowo malowanie elewacji	m2		
		poz.1	m2	90,0	
				RAZEM	90,0
7 d.1.1	KSNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- blacharka przy dachówkach skrajnych- blacha ocynkowana	m2		
		(8 + 8) * 0,2	m2	3,2	
				RAZEM	3,2
8 d.1.1	KSNR 2 0504-01	parapety zewnętrzne - blacha powlekana	m2		
		1,2 * 0,3 * 3	m2	1,1	
				RAZEM	1,1
9 d.1.1	KNNR 7 0701-06	Wymiana drzwi stalowych na drzwi PCV z przeszkleniem	m2		
		1 * 2,5	m2	2,5	
				RAZEM	2,5
10 d.1.1	kalkulacja własna	skucie podestów i schodów	m2		
		2,5 * 2,5	m2	6,3	
				RAZEM	6,3
11 d.1.1	kalkulacja własna	wykonanie nowych podestów i schodów z kostki polbrukowej	m2		
		2,5 * 2,5	m2	6,3	
				RAZEM	6,3
1.2		Roboty północna i południowa			
12 d.1.2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		8 * 7 * 2	m2	112,0	
				RAZEM	112,0
13 d.1.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.12	m2	112,0	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	112,0
14 d.1.2	KNR 13-23 0101-08	Skucie odparzonych tynków	m2		
		12	m2	12,0	
				RAZEM	12,0
15 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntownie starego podłoża	m2		
		poz.12	m2	112,0	
				RAZEM	112,0
16 d.1.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15 cm	m2		
		poz.12	m2	112,0	
				RAZEM	112,0
17 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wraz z gruntowaniem. W wycenie należy również uwzględnić dodatkowo malowanie elewacji	m2		
		poz.12	m2	112,0	
				RAZEM	112,0
18 d.1.2	KSNR 2 0504-01	parapety zewnętrzne - blacha powlekana	m2		
		1,2 * 0,3 * 3 * 8	m2	8,6	
				RAZEM	8,6
19 d.1.2	KSNR 2 0503-05	Wymiana rur spustowych z PCV	m		
		8 * 2	m	16,0	
				RAZEM	16,0