

Zapytanie ofertowe

I. **Zamawiający:** Gryfickie TBS Spółka z o. o., ul. Wiejska 8, 72 – 300 Gryfice

tel./faks: 91-38-430-51, adres e-mail: kontakt@gryfickietbs.pl

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

**Opracowanie dokumentacji technicznej na odprowadzenie wód opadowych budynku nr 14
w m. Dziadowo**

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- opracowanie dokumentacji technicznej na odprowadzenie wód opadowych, izolację ścian fundamentowych wraz z wykonaniem badań geologicznych na dz. nr 133/1 w m. Dziadowo. Dokumentacja projektowo- kosztorysowa wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń- 4 egz. oraz uzyskanie podkładu geodezyjnego niezbędnego do opracowania dokumentacji i uzyskania niezbędnych dokumentów formalno- prawnych,

Termin wykonania – do 20.12.2024 r.

2. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminy składania ofert.

III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego (Załącznik nr 1).
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia jest Pan Grzegorz Szredziński.

VI. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 08.11.2024 r., do godz. 11.00 w siedzibie Zamawiającego w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Oferta na Opracowanie dokumentacji technicznej na odprowadzenie wód opadowych budynku nr 14 w m. Dziadowo**”, **NIE OTWIERAĆ PRZED 08.11.2024 r. przed godziną 11.15**”

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy wykazać cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.
2. Cenę należy podać w złotych polskich cyfrą (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Przedstawiona cena musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich

Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający ma prawo do zmiany lub odwołania warunków postępowania bez podania przyczyny.

IX. Ochrona Danych Osobowych – klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gryfickie TBS Spółka z o. o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice;
2. Sprawy związane z danymi osobowymi należy kierować na adres administratora, pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego, telefonicznie w godz. 7:00-15:00 pod nr 91 38- 430-51
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane w odniesieniu do art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną jest obowiązek stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym - Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych przyjęty u Administratora;
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie uprawnione osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie przepisów prawa, w tym pracownicy Administratora;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a także przez okres trwania umowy oraz przez okres 5 lat od jej zakończenia;
6. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
7. Posiada Pan/Pani:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2,

00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.

8. Nie przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo do usunięcia danych osobowych, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Na Wykonawcy ciąży obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób, których dane przekazał on Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem pozyskanych pośrednio od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

x. **Załączniki:**

- 1. Formularz ofertowo - cenowy.
- 2. Wzór umowy
- 3. Mapa

30. 10. 2024

.....
(data)

PREZES ZARZĄDU


mgr Łukasz Uldynowicz

.....
/pieczęć i podpis Kierownika Zamawiającego/

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)
NIP:
REGON:
tel.:
fax:
e-mail:

FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

Zamawiający:

Gryfickie TBS Spółka z o. o.
ul. Wiejska 8
72-300 Gryfice

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 30.10.2024 r. na:

„Opracowanie dokumentacji technicznej na odprowadzenie wód opadowych budynku nr 14 w m. Dziadowo”
(opis przedmiotu zamówienia)

Ja/My, niżej podpisany/i,
działając w imieniu i na rzecz:
.....

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: **Brutto: zł**
(słownie brutto) w tym podatek VAT.....%.
2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do 20.12.2024 r.
3. Oświadczam/y, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Oświadczam, że jestem/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.*

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do podpisywania oferty)

**niepotrzebne skreślić*

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Gryficach pomiędzy:

Gryfickim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wiejska 8 72-300 Gryfice NR KRS 0000105379 Sąd Rejonowy w Szczecinie XVII Wydział Gospodarczy KRS Kapitał Zakładowy 7.672.000,00 zł zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Łukasza Uldynowicza- Prezesa Zarządu

a

zwany dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji technicznej na odprowadzenie wód opadowych, izolację ścian fundamentowych wraz z wykonaniem badań geologicznych na dz. nr 133/1 w m. Dziadowo.

Dokumentacja projektowo- kosztorysowa wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń- 4 egz. oraz uzyskanie podkładu geodezyjnego niezbędnego do opracowania dokumentacji i uzyskania niezbędnych dokumentów formalno- prawnych, wersja elektroniczna dokumentacji- (pliki edytowalne i pdf).

2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, zapytaniu ofertowym oraz w złożonej ofercie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 20.12.2024 r.

2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego.

3. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie z przedłożoną ofertą jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi:zł brutto (słownie: 0/100) w tym podatek VAT %.

2. Protokół zdawczo- odbiorczy stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonany przedmiot umowy.

3. Strony ustalają płatność przelewem na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

4. W razie nieuregulowania wynagrodzenia w umówionym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 4.

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie wyegzekwowanie kar umownych z faktury końcowej.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 5.

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7.

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

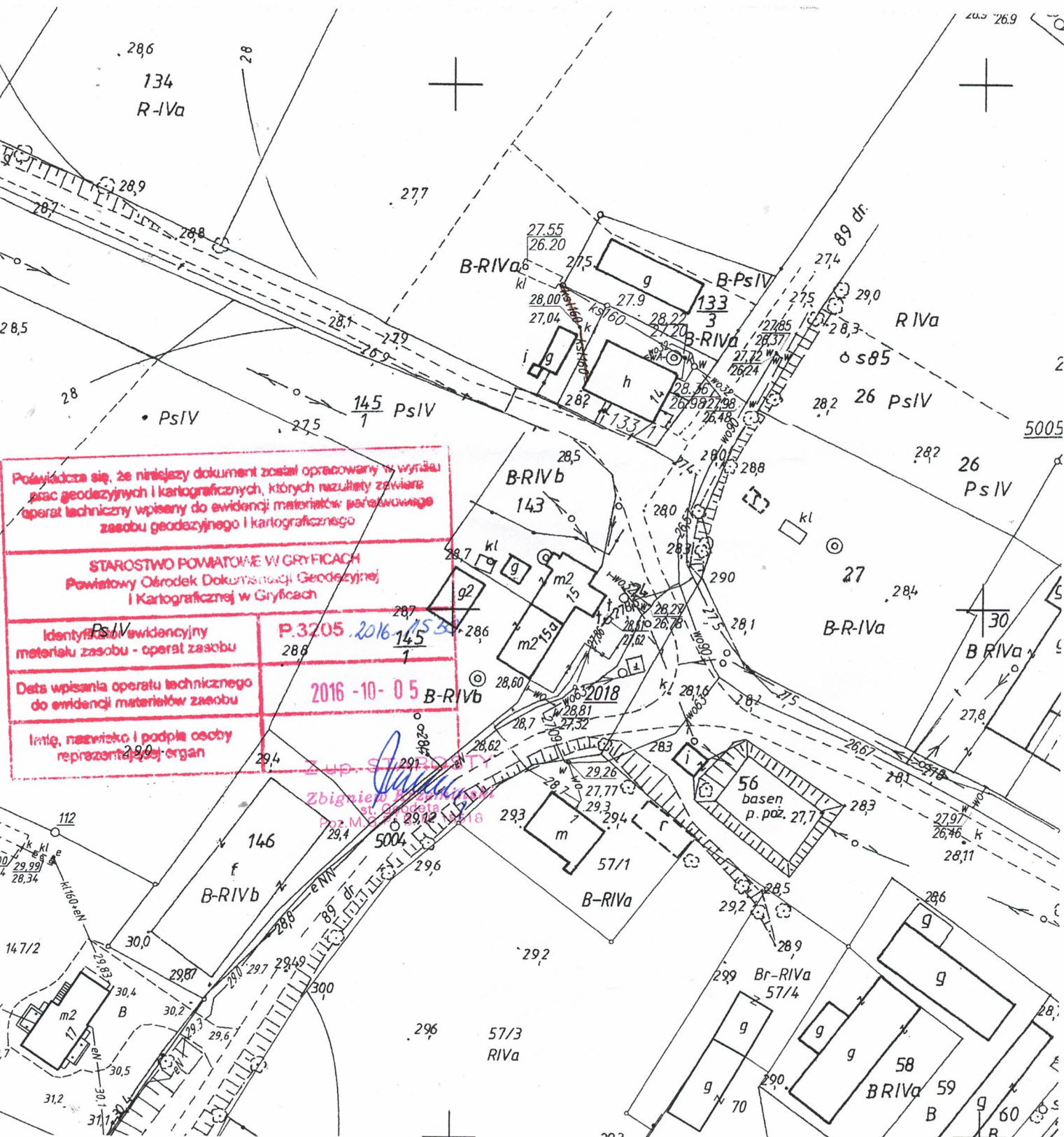
WYKONAWCA:

Mapa inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacyjnego w m.Dziadowo 14 działka133/4.
Brak projektu ZUDP

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Mieczysław Biały
72-300 Gryfice, ul. Łąkowa 9
kom. 603 173 247
Pozwolenie 12915

Geodeta Uprawniony
upr. nr 12915

Mieczysław Biały



Gryfice, dnia 17 grudnia 2019 r.

PINB.5162.22.2013.JZ

Na podstawie art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego/ Dz. U. z 2013 r. poz. 267/ za zgodą stron na ponowny wniosek Burmistrza Gryfic z dnia 17 września 2019 r. (data wpływu 18 września 2019 r.) zmienia się decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryficach z dnia 6 lutego 2014 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ nakazującą Gminie Gryfice wykonanie n/w czynności mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w budynku położonym w m. Dziadowo, gm. Gryfice na terenie działki nr 133/1:

1. Dokonać uzupełnienia tralek w balustradach na schodach wewnętrznych prowadzących na poddasze budynku.
2. Dokonać naprawy systemu drenarskiego uszkodzonego podczas wykonywanych prac ziemnych będącego przyczyną zalewania pomieszczeń piwnicznych w budynku.
3. Dokonać naprawy zniszczonych tynków w pomieszczeniach piwnicznych spowodowanych niedrożnym drenażem.

Jednocześnie zobowiązuję Gminę Gryfice do wykonania prac pod nadzorem uprawnionej osoby oraz przedłożenia oświadczenia uprawnionej osoby, w którym stwierdza się, że prace naprawcze wykonano zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, zmienioną decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryficach z dnia 25 lipca 2014 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ, w części dotyczącej zmiany terminu wykonania obowiązków, następnie zmienioną decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryficach z dnia 27 kwietnia 2015 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ również w zakresie zmiany terminu wykonania nałożonych obowiązków i zmienioną decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryficach z dnia 4 stycznia 2016 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ w zakresie zmiany terminu wykonania nałożonych obowiązków, **w taki sposób, iż wyznacza się nowy termin wykonania nałożonych w punkcie 2 decyzji obowiązków na dzień 31 grudnia 2020 r.**

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 6 lutego 2014 r., znak: PINB. 5162.22.2013.JZ Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryficach po przeprowadzeniu wizji lokalnej i rozpatrzeniu sprawy niewłaściwego stanu technicznego budynku, położonego na nieruchomości w m. Dziadowo, gm. Gryfice, na terenie działki oznaczonej nr ew. 133/1, stanowiącego współwłasność Gminy Gryfice i nieżyjących państwa Marii i Ludwika Wysoczarskich, nakazał Gminie Gryfice usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości. Termin usunięcia nieprawidłowości wyznaczono na dzień 31 sierpnia 2014 r. Wydana decyzja stała się ostateczna. Wnioskiem z dnia 22 lipca 2014 r. Burmistrz Gryfic zwrócił się o zmianę decyzji PINB w Gryficach w zakresie terminu wykonania nałożonych obowiązków. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryficach uznał złożony wniosek za zasadny i decyzją z dnia 25 lipca 2014 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ zmienił za zgodą stron wcześniej wydaną decyzję w zakresie terminu wykonania nałożonych obowiązków, wyznaczając nowy termin jej wykonania na dzień 30 kwietnia 2015 r. Wnioskiem z dnia 22 kwietnia 2015 r., znak: WPG.670.77.2015.GS Burmistrz Gryfic ponownie zwrócił się z wnioskiem o zmianę decyzji PINB w Gryficach w zakresie terminu wykonania nałożonych obowiązków. I tym razem Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryficach uznał złożony wniosek za zasadny i decyzją z dnia 27 kwietnia 2015 r., znak: PINB.5162.22.2013.JZ zmienił wcześniej wydaną decyzję w zakresie zmiany terminu wykonania nałożonych obowiązków wyznaczając nowy termin ich wykonania na dzień 31 grudnia 2015 r.