

## Zapytanie ofertowe

### Zamawiający:

**Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, NIP: 857-17-29-827**

adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. NIP: 857-17-29-827, ul. Wiejska 8,  
72-300 Gryfice, Tel/fax. 91-384-30-51, e-mail: kontakt@gryfickietbs@wp.pl

### I. Zaprasza do złożenia oferty cenowej ( kosztorys ofertowy ) na :

Wykonywanie wymiany pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachu oraz wykonanie docieplenia elewacji budynku

Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego w terminie wygodnym dla Wykonawcy nie później niż do 30.09.2025 r.

1. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminy składania ofert.

### Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania Ustawy Prawo Budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę,
- e) Zakres zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć prowadzenie prac budowlanych, właściwa i zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

### II. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego .
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

III. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

IV. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Imię i nazwisko pracownika : Tomasz Kasak Tel. 91-384-73-36

Adres : Siedziba Zamawiającego – siedziba spółki ( pokój nr 2 )

Czas urzędowania : poniedziałek – piątek w godz. 7.00-15.00

V. Miejsce składania ofert

1. Ofertę cenową należy złożyć w sekretariacie - siedzibie Zamawiającego ( siedziba spółki ), w terminie do **04.04.2025 r. , godz. 10:00**
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Wymiana pokrycia dachowego ul. Armii Krajowej 24 w Gryficach”
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.04.2025r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego – ( siedzibie spółki )

VI. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy wskazać cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.
2. Cenę należy podać w złotych polskich cyfrą (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Przedstawiona cena musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Od prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający ma prawo do zmiany lub odwołania warunków postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

- Przedmiar robót
- Formularz ofertowo - cenowy.

17. 03. 2025

(data)

PREZES ZARZĄDU

mgr Łukasz Uładynowicz

/pieczęć i podpis Kierownika Zamawiającego/

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)  
NIP: .....  
REGON: .....  
tel.: .....  
fax: .....  
e-mail: .....

## FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

### Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Armii Krajowej 24  
72-300 Gryfice

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia ..... na:

**„Wykonanie wymiany pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachu oraz wykonanie docieplenia elewacji budynku w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Armii Krajowej 24 w Gryficach”**

Ja/My, niżej podpisany/i, .....  
działając w imieniu i na rzecz: .....

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

a ) Wymiana pokrycia dachowego : **Brutto**: ..... **zł**  
(słownie brutto ..... ) w tym podatek VAT.....%.

b ) Ocieplenie dachu : **Brutto** : ..... **zł**  
(słownie brutto ..... ) w tym podatek VAT.....%.

c ) Docieplenie elewacji budynku : **Brutto** ..... **zł**  
(słownie brutto ..... ) w tym podatek VAT.....%.

**Kwota łącznie : Brutto** : ..... **zł**  
(słownie brutto ..... ) w tym podatek VAT.....%.

1. Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót na okres : ..... miesięcy od protokółarnego odbioru robót
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonanie zamówienia
3. Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że jestem/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.\*

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej  
do podpisywania oferty)

| Lp.                                          | Podst                      | Opis i wyliczenia                                                                                                                         | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| <b>Gryfice, ul. Armii Krajowej 24</b>        |                            |                                                                                                                                           |                |              |                |
| <b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b> |                            |                                                                                                                                           |                |              |                |
| 1                                            | <b>KNR 2-02</b>            | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m                                                                                               | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>1604-01</b>             | 13.3*6.3+13.3*7.35+10.1*11.5                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 297.695      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>297.695</b> |
| 2                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m                                                                                | szt.           |              |                |
| d.1                                          | <b>0419-02</b>             | 3                                                                                                                                         | szt.           | 3.000        |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>   |
| 3                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Rozbiórka pokrycia z dachówki                                                                                                             | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0508-03</b>             | 13.3*7.0*2                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 186.200      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>186.200</b> |
| 4                                            | <b>KNR-W 4-01</b>          | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0545-02</b>             | 2.2*1.2*2                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 5.280        |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.280</b>   |
| 5                                            | <b>KNR-W 4-01</b>          | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- boki lukarn                                                           | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0545-02</b><br>analogia | 2.2*1.2*2                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 5.280        |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.280</b>   |
| 6                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                    | m              |              |                |
| d.1                                          | <b>0535-04</b>             | 13.3*2                                                                                                                                    | m              | 26.600       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>26.600</b>  |
| 7                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku                                                                            | m              |              |                |
| d.1                                          | <b>0535-06</b>             | 7.5+6.5                                                                                                                                   | m              | 14.000       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.000</b>  |
| 8                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                     | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0535-08</b>             | 7.0*0.35*4+13.3*0.35*2+(1.95*4+1.2*2+0.9*6)*0.5+(1.1*3+2.2*4)*0.35*2                                                                      | m <sup>2</sup> | 35.380       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>35.380</b>  |
| 9                                            | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie kominów wolnostojących                                                                                                         | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0350-01</b>             | 1.65*0.5*5.3*2+1.2*0.5*5.3                                                                                                                | m <sup>3</sup> | 11.925       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>11.925</b>  |
| 10                                           | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach łąt do 24 cm                                                            | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0430-04</b>             | 186.200                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 186.200      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>186.200</b> |
| 11                                           | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami                                                                         | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1                                          | <b>0430-07</b>             | 186.200                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 186.200      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>186.200</b> |
| <b>2 STROP PODDASZA</b>                      |                            |                                                                                                                                           |                |              |                |
| 12                                           | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie podłóg ślepych pozostałych- pozostałe deskowanie (20%)                                                                         | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>0428-01</b>             | 12.0*9.24*0.2                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 22.176       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.176</b>  |
| 13                                           | <b>KNR 4-01</b>            | Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep                                                                                          | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>0429-01</b>             | 12.0*9.24                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 110.880      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>110.880</b> |
| 14                                           | <b>KNR-W 4-01</b>          | Wymiana lub wzmocnienie uszkodzonych belek stropowych                                                                                     | m              |              |                |
| d.2                                          | <b>0412-01</b>             | 10.2*8                                                                                                                                    | m              | 81.600       |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>81.600</b>  |
| 15                                           | <b>KNR K-05</b>            | ułożenie membrany paroprzepuszczalnej                                                                                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>0102-01</b>             | 110.880                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 110.880      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>110.880</b> |
| 16                                           | <b>KNR 4-01</b>            | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków                                                                                 | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>0631-01</b>             | (0.26*2+0.16*2)*154.200                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 129.528      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>129.528</b> |
| 17                                           | <b>KNR-W 2-02</b>          | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho między belkami stropowymi - jedna warstwa 24 cm | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>0612-03</b>             | 110.880                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 110.880      |                |
|                                              |                            |                                                                                                                                           |                | <b>RAZEM</b> | <b>110.880</b> |
| 18                                           | <b>KNR 0-21</b>            | podłoga z płyt OSB                                                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2                                          | <b>4007-02</b><br>analogia |                                                                                                                                           |                |              |                |

| Lp.                             | Podst                                      | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                           | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------|
|                                 |                                            | 110.880                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup>                   | 110.880      |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>110.880</b> |
| <b>3 WYMIANA POKRYCIA DACHU</b> |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  |              |                |
| 19 d.3                          | <b>KNR-W 4-01<br/>0416-02</b>              | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze<br>7.5*5                                                                                                                                                | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 37.500       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>37.500</b>  |
| 20 d.3                          | <b>KNR-W 4-01<br/>0416-02<br/>analogia</b> | Przedłużenie krokwi o okap (około 15 cm ponad projektowane ocieplenie)<br>0.5*14*2                                                                                                                                          | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 14.000       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.000</b>  |
| 21 d.3                          | <b>KNR-W 4-01<br/>0416-06</b>              | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy<br>3.0*3                                                                                                                                                                    | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 9.000        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>9.000</b>   |
| 22 d.3                          | <b>KNR-W 4-01<br/>0416-02<br/>analogia</b> | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wymiany przy kominach<br>1.6*6                                                                                                                                                    | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 9.600        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>9.600</b>   |
| 23 d.3                          | <b>KNR-W 2-02<br/>0128-01</b>              | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel klinkierowych o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. ( fragment ponad dachem budynku )<br>1.65*0.5*1.3*2+1.2*0.5*1.3                                                               | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 2.925        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.925</b>   |
| 24 d.3                          | <b>KNR-W 2-02<br/>0128-01</b>              | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegły ceramicznej pełnej o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. ( fragment od stropu poddasza )<br>1.65*0.5*4.0*2+1.2*0.5*4.0                                                             | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 9.000        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>9.000</b>   |
| 25 d.3                          | <b>KNR AT-32<br/>0101-03</b>               | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm-uzupełnienie tynków na ścianach<br>(1.65*2+0.5*2)*4.0+(1.2*2+0.5*2)*4.0 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 30.800       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>30.800</b>  |
| 26 d.3                          | <b>KNR 2-02<br/>0219-05</b>                | Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm - czapka kominowa<br>1.8*0.7*2+1.35*0.7                                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 3.465        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.465</b>   |
| 27 d.3                          | <b>KNR 4-01<br/>0322-02</b>                | Obsadzenie drzwiczek wyciorowych ( wyczystek )<br>12                                                                                                                                                                        | szt.<br>szt.                     |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 12.000       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>12.000</b>  |
| 28 d.3                          | <b>KNR 4-01<br/>0631-01</b>                | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków<br>(0.08*2+0.26*2)*228.4+0.14*4*130                                                                                                                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 228.112      |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>228.112</b> |
| 29 d.3                          | <b>KNR K-05<br/>0102-01</b>                | Mocowanie folii dachowej na krokwiach<br>13.3*7.3*2                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 194.180      |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>194.180</b> |
| 30 d.3                          | <b>KNR-W 2-02<br/>0410-03</b>              | Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej<br>194.180                                                                                                                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 194.180      |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>194.180</b> |
| 31 d.3                          | <b>KNR-W 2-02<br/>0513-03</b>              | Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa cementowa<br>194.180                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 194.180      |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>194.180</b> |
| 32 d.3                          | <b>kalk. własna</b>                        | dachówki narożne<br>55                                                                                                                                                                                                      | szt.<br>szt.                     |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 55.000       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>55.000</b>  |
| 33 d.3                          | <b>KNR AT-09<br/>0104-04</b>               | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie<br>2                                                                                                                                                                      | szt.<br>szt.                     |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 2.000        |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>   |
| 34 d.3                          | <b>KNR AT-09<br/>0104-03</b>               | Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu<br>13.3*2                                                                                                                                                                  | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 26.600       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>26.600</b>  |
| 35 d.3                          | <b>KNR AT-09<br/>0104-01</b>               | Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior<br>13.3                                                                                                                                                                    | m<br>m                           |              |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | 13.300       |                |
|                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>13.300</b>  |

| Lp.                                    | Podst                                      | Opis i wyliczenia                                                                                                                               | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| 36<br>d.3                              | <b>KNR AT-09<br/>0104-06</b>               | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy                                                                                           | m              |              |                |
|                                        |                                            | 13.3*2                                                                                                                                          | m              | 26.600       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>26.600</b>  |
| 37<br>d.3                              | <b>NNRNKB<br/>202 0517-03</b>              | (z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 12 cm                                                    | m              |              |                |
|                                        |                                            | 13.3*2                                                                                                                                          | m              | 26.600       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>26.600</b>  |
| 38<br>d.3                              | <b>NNRNKB<br/>202 0519-03</b>              | (z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm                                                         | m              |              |                |
|                                        |                                            | 8.2+7.2                                                                                                                                         | m              | 15.400       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>15.400</b>  |
| 39<br>d.3                              | <b>NNRNKB<br/>202 0541-02</b>              | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm                                                                 | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 7.3*0.35*4+13.3*0.35*2+(1.95*4+1.2*2+0.9*6)*0.5+(1.1*3+2.2*4)*0.35*2                                                                            | m <sup>2</sup> | 35.800       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>35.800</b>  |
| 40<br>d.3                              | <b>KNR-W 2-02<br/>1016-07</b>              | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone ( przy kominach )                                                                                          | szt            |              |                |
|                                        |                                            | 2                                                                                                                                               | szt            | 2.000        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>   |
| 41<br>d.3                              | <b>KNR 0-21<br/>4007-02<br/>analogia</b>   | pokrycie dachów płaskich z płyt OSB - lukarny                                                                                                   | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 5.280                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 5.280        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.280</b>   |
| 42<br>d.3                              | <b>KNR 0-21<br/>4007-02<br/>analogia</b>   | pokrycie ścian lukarn z płyt OSB                                                                                                                | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 5.280                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 5.280        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.280</b>   |
| 43<br>d.3                              | <b>NNRNKB<br/>202 0541-02<br/>analogia</b> | pokrycie dachów i ścian lukarn blachą płaską                                                                                                    | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 5.280*2                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 10.560       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>10.560</b>  |
| 44<br>d.3                              | <b>KNR-W 2-02<br/>0612-03</b>              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - warstwa gr 14 cm                                    | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 146.300                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 146.300      |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>146.300</b> |
| 45<br>d.3                              | <b>KNR-W 2-02<br/>0612-04</b>              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa - 5 cm na krokwie               | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 146.300                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 146.300      |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>146.300</b> |
| 46<br>d.3                              | <b>KNR K-05<br/>0102-01<br/>analogia</b>   | Ułożenie paroizolacji z folii                                                                                                                   | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 146.300                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 146.300      |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>146.300</b> |
| 47<br>d.3                              | <b>KNR-W 2-02<br/>2005-01<br/>analogia</b> | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - wykończenie skosów dachu | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 3.6*13.3*2+3.8*13.3                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 146.300      |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>146.300</b> |
| <b>4 OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b> |                                            |                                                                                                                                                 |                |              |                |
| 48<br>d.4                              | <b>KNR 2-02<br/>0925-01</b>                | Oslony okien folia polietylenowa                                                                                                                | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | 1.0*1.7*17+1.0*0.8+0.9*2.1*2                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 33.480       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>33.480</b>  |
| 49<br>d.4                              | <b>KNR 4-01<br/>0535-08</b>                | Rozebranie obróbek blacharskich - podokienniki - z blachy nie nadającej się do użytku                                                           | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | (1.0*17+1.0)*0.2                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 3.600        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.600</b>   |
| 50<br>d.4                              | <b>KNR 2-02<br/>0923-04</b>                | Spadki pod obróbki blacharskie ( parapety okienne ) z zaprawy                                                                                   | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | (1.0*17+1.0)*0.2                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 3.600        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.600</b>   |
| 51<br>d.4                              | <b>KNR 4-01<br/>0530-07</b>                | Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z cynku                                                                                | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | (1.0*17+1.0)*0.35                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 6.300        |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>6.300</b>   |
| 52<br>d.4                              | <b>KNR-W 4-01<br/>0701-04</b>              | Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - 40%                          | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                        |                                            | (12.5*6.1+12.5*7.5+10.4*9.8-(1.0*1.7*17+1.0*0.8+0.9*2.1*2))*0.4                                                                                 | m <sup>2</sup> | 95.376       |                |
|                                        |                                            |                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>95.376</b>  |

| Lp.                                                                   | Podst                                                  | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                      | j.m.                                 | Poszcz          | Razem          |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| 53<br>d.4                                                             | <b>KNR-W 4-01</b><br><b>0701-04</b><br><b>analogia</b> | Demontaż istniejącego ocieplenia<br><br>(3.5+10.0)*3.2                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>43.200  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>43.200</b>  |
| 54<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-32</b><br><b>0101-03</b>                     | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm-uzupełnienie tynków na ścianach<br>(12.5*6.1+12.5*7.5+10.4*9.8-(1.0*1.7*17+1.0*0.8+0.9*2.1*2))*0.4 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>95.376  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>95.376</b>  |
| 55<br>d.4                                                             | <b>KNR K-07</b><br><b>0101/01</b>                      | Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni poddawanych termorenowacji<br>12.5*6.1+12.5*7.5+10.4*9.8-(1.0*1.7*17+1.0*0.8+0.9*2.1*2)                                                                                                  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>238.440 |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>238.440</b> |
| 56<br>d.4                                                             | <b>KNR K-07</b><br><b>0106/04</b>                      | Montaż listew startowych do systemów ociepleń<br><br>12.5*2+10.4*2                                                                                                                                                                                     | m<br><br>m                           | <br><br>45.800  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>45.800</b>  |
| 57<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0202-05</b>                     | Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach<br>238.440                                                                                                                              | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>238.440 |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>238.440</b> |
| 58<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0704-02</b>                     | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły<br>238.440                                                                                                                                | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>238.440 |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>238.440</b> |
| 59<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0702-03</b>                     | Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej- dodatkowo warstwa siatki<br>(12.5*2+10.4)*2.0                                                                                                                                    | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>70.800  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>70.800</b>  |
| 60<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0202-06</b>                     | Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach<br>((1.0+2*1.7)*17+(1.0+2*0.8)+(0.9+2*2.1)*2)*0.3                                                                                       | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>26.280  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>26.280</b>  |
| 61<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0702-01</b>                     | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego<br>(1.0+2*1.7)*17+(1.0+2*0.8)+(0.9+2*2.1)*2+7.5+6.5                                                                                                                                     | m<br><br>m                           | <br><br>101.600 |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>101.600</b> |
| 62<br>d.4                                                             | <b>KNR AT-31</b><br><b>0601-01</b>                     | Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące<br>238.440+26.280                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>264.720 |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>264.720</b> |
| <b>5 WYMIANA OKIEN NA KLATCE I W PIWNICACH ORAZ DRZWI WEJŚCIOWYCH</b> |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      |                 |                |
| 63<br>d.5                                                             | <b>KNR 4-01</b><br><b>0354-03</b>                      | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2<br><br>8                                                                                                                                                                                            | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>8.000   |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>8.000</b>   |
| 64<br>d.5                                                             | <b>KNR 4-01</b><br><b>0354-04</b>                      | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2<br><br>1                                                                                                                                                                                            | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>1.000   |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>1.000</b>   |
| 65<br>d.5                                                             | <b>KNR 0-19</b><br><b>1023-10</b>                      | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2<br>0.6*0.45*7+0.9*0.5+0.9*1.8                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.960   |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>3.960</b>   |
| 66<br>d.5                                                             | <b>KNR 4-01</b><br><b>0354-08</b>                      | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 - brama wejściowa<br>0.9*2.0+1.0*2.1                                                                                                                                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.900   |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>3.900</b>   |
| 67<br>d.5                                                             | <b>KNR-W 2-02</b><br><b>1031-01</b><br><b>analogia</b> | Drzwi wejściowe do budynku - frontowe + od podwórza<br><br>0.9*2.0+1.0*2.1                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.900   |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>3.900</b>   |
| <b>6 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>                                         |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      |                 |                |
| 68<br>d.6                                                             | <b>TZKNBK VIII</b><br><b>05-135</b><br><b>analogia</b> | Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy - wypełnienie rys i spękań zaprawą cementową oraz uzupełnienie wymytych spoin<br>15.5                                                                                | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>15.500  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>15.500</b>  |
| 69<br>d.6                                                             | <b>KNR 4-01</b><br><b>0308-03</b>                      | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości powyżej 5 szt.<br><br>80                                                                                                                                                                              | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>80.000  |                |
|                                                                       |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>80.000</b>  |

| Lp.       | Podst                             | Opis i wyliczenia                                                                                    | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|-----------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| 70<br>d.6 | <b>KNR 4-01</b><br><b>0108-13</b> | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km | m <sup>3</sup> |              |               |
|           |                                   | 20                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 20.000       |               |
|           |                                   |                                                                                                      |                | <b>RAZEM</b> | <b>20.000</b> |
| 71<br>d.6 | <b>KNR 4-01</b><br><b>0108-16</b> | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km       | m <sup>3</sup> |              |               |
|           |                                   | 20                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 20.000       |               |
|           |                                   |                                                                                                      |                | <b>RAZEM</b> | <b>20.000</b> |