

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 907 ze zmianami), na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

I. Zamawiający:

Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice,

adres strony internetowej: www.gryfickietbs.com

tel/fax. 91 384 30 51,

e-mail: kontakt@gryfickietbs.pl

zaprasza do złożenia ofert na wykonanie badania instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie pomiaru skuteczności zerowania, uziemienia ochronnego oraz rezystencji izolacji linii urządzeń w ramach 5-letnich okresowych przeglądów budynków .

II. Szczegółowy opis przedmiotu zapytania ofertowego:

- 1. Badania instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie pomiaru skuteczności zerowania , uziemienia ochronnego oraz rezystencji izolacji linii urządzeń w ramach 5-letnich okresowych przeglądów budynków .**
- 2. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania wpisów w książce obiektów budowlanych.**
- 3. Zakres przedmiotu Zapytania Ofertowego może ulec zwiększeniu.**

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego – 30.06.2026r.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania Ofertowego:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania zakresu prac objętego zapytaniem ofertowym zgodnie z wymogami BHP,

Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich ewentualnych szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Chmura Sławomir
- adres: Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wiejska 8 72-300 Gryfice (pokój nr 9), - tel.: 91 384 73 25,
czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 8.00-14.00.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

- Postępowanie prowadzone jest w języku polskim,
- Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony do niniejszego Zapytania Ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta, Formularz Ofertowy.

VIII. Miejsce i termin składania ofert oraz otwarcia ofert:

- **Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do 27.01.2026 r. do godz. 10.00,**
- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „*Badanie instalacji elektrycznej – NIE OTWIERAĆ PRZED 27.01.2026 r., przed godz. 10.15*”,
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.01.2026r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego .

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

Na załączonym Formularzu Ofertowym należy przedstawić cenę ofertową brutto za:

- a/ Cenę za jeden punkt pomiaru w lokal mieszkalnych ,
- b/ Cenę za jeden punkt pomiaru w nieruchomościach wspólnych budynku
- c/ Cena za jeden punkt pomiaru instalacji odgromowej
- d/ Osobną kalkulację na wykonanie napraw jednego punktu stwierdzonego podczas przeglądu .

- Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.

- Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,
- W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,
- W przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą Umowę dotyczącą realizacji przedmiotu Zapytania Ofertowego w terminie 14 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,
- Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,
- Niniejsze Zapytanie Ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,
- Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. protest, odwołanie oraz skarga.

ZATWIERDZAM

15.01.2026 PREZES ZARZĄDU
[Podpis]
(Data, podpis i pieczęć) mgr Łukasz Uldynowicz

Zestawienie budynków na wykonanie badania instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie pomiaru skuteczności zerowania, uziemienia ochronnego oraz rezystencji izolacji linii urządzeń w ramach 5-letnich okresowych przeglądów budynków w 2026 roku.

LP	ADRES	ILOŚĆ LOKALI	W- Wspólnota G - Gmina
1	Wojska Polskiego 57	10	W
2	Kościuszki 55	4	W
3	Armi Krajowej 12	10	W
4	Ościęcin 1	8	W
5	Barakowa 6	5	W
6	Przybiernówko 28	6	W
7	Kamienna Brama 2	5	W
8	Gdyńska 7	5	W
9	Westerplatte 4	3	W
10	Stawno 5	5	W
11	Stawno 12	12	W
12	Kościuszki 44 A /E	15	W
13	Podgórna 2	18	W
14	Podgórna 3	18	W
15	Plac Zwycięstwa 1	6	W
16	Plac Zwycięstwa 1A	4	W
17	Plac Zwycięstwa 2	3	W
18	Plac Zwycięstwa 4	7	W
19	Plac Zwycięstwa 7	6	W
20	Starogrodzka 19	8	W
21	Starogrodzka 21	8	W
22	Rapackiego 19	4	W
23	Rapackiego 20	5	W
24	Rapackiego 22	8	W
25	Rapackiego 23	4	W
26	Podwiejska 15	4	W
27	Podwiejska 45	4	W
28	Bankowa 1	5	W
29	Bankowa 2	5	W
30	Sportowa 14	29	W
31	Sportowa 15	29	W
32	Brzozowa 6	45	W
33	11- Listopada 2	4	W
34	11- Listopada 5	15	W
35	Niepodległości 24	18	W
36	Słoneczna 37-Cerkwica	12	W
37	Słoneczna 31-Cerkwica	12	W
38	Słoneczna 35-Cerkwica	12	W
39	Słoneczna 47-Cerkwica	12	W
40	Armi Krajowej 1	6	W

41	Jagiellonów 36-Ploty	15	W
42	Armi Krajowej 15,37	18	G
43	Kamienna Brama 6	4	G
44	3- maja 1	4	G
45	Kościuszki 47	3	G
46	Piłsudskiego 33	52	G
47	Trzygówska 40	24	TBS
48	Ks.St.Ruta 74	3	G
49	Wojska Polskiego 106	2	G
50	Wałowa 9	3	G
51			

NIP:

REGON.....

TEL.

FAX

E-MAIL

Gryfickie TBS Spółka z o.o.

ul. Wiejska 8,

72-300 Gryfice

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia,w przedmiocie :

badania instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie pomiaru skuteczności zerowania , uziemienia ochronnego oraz rezystencji izolacji linii urządzeń w ramach 5-letnich okresowych przeglądów budynków .

Ja/My niżej podpisany/i :

.....

Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania Ofertowego – w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego, polegających na:

badaniu instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie pomiaru skuteczności zerowania , uziemienia ochronnego oraz rezystencji izolacji linii urządzeń w ramach 5-letnich okresowych przeglądów budynków

za kwotę brutto zł. :

a/ Cenę za jeden punkt pomiaru w lokal mieszkalnych brutto zł.

b/ Cenę za jeden punkt pomiaru w nieruchomościach wspólnych budynku

brutto zł.

c/ Cena za jeden punkt pomiaru instalacji odgromowej brutto zł.

d/ Osobną kalkulację na wykonanie napraw jednego punktu stwierdzonego podczas

przeгляdu brutto zł.

a/ Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnym do wykonania zamówienia.

b/ Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia.....

c/Oświadczam, iż uważam się za związany ofertą przez okres 60 dni licząc od daty wyznaczonej na składania ofert.

d/ Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
/Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do podpisania oferty/